

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број 62/06, 69/08-др закон, 41/09и 112/2015), **Правилника о условима и поступку давања узакуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини** („Сл.гласник РС“, бр.16/2017) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.лист града Лесковца» број06-5 /09), председник општине Бојник је дана 05.10.2017 године, донео

ОДЛУКУ

О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ БОЈНИК *и расписује*

О Г Л А С ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ БОЈНИК

І

-Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за јавну лицитацију у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини Бојник у следећим катастарским општинама:

КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м ²)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)20%	Период закупа (год)	Степен заштите
Бојник	1	0,6088	12.347,00	1.503,00	1	
Бојник	2	0,3538	13.890,00	983,00	1	
Бојник	3	0,849	10.182,00	1.729,00	1	
Бојник	4	3,1524	10.607,00	6.688,00	1	
Бојник	5	1,8355	12.347,00	4.533,00	1	
Бојник	6	1,017	6.377,00	1.297,00	1	
Бојник	7	0,9954	10.803,00	2.151,00	1	
Бојник	8	0,0584	13.890,00	162,00	1	
Бојник	9	0,1605	10.803,00	347,00	1	
Бојник	10	0,1768	10.803,00	382,00	1	
Бојник	11	0,1931	12.347,00	477,00	1	
Боринце	12	2,9361	2.160,00	1.268,00	1	
Боринце	13	0,6661	2.160,00	288,00	1	
Боринце	14	2,7954	2.160,00	1.208,00	1	
Боринце	15	8,8764	2.160,00	3.835,00	1	
Г. Брестовац	16	0,8543	13.105,00	2.239,00	1	
Г. Брестовац	17	2,5842	8.745,00	4.520,00	1	
Г. Брестовац	18	0,6821	2.469,00	337,00	1	

Г. Брестовац	19	2,2985	7.155,00	3.289,00	1	
Г. Брестовац	20	3,0599	2.778,00	1.700,00	1	
Г. Брестовац	21	5,5436	2.496,00	2.767,00	1	
Г. Брестовац	22	0,5407	3.121,00	338,00	1	
Г. Брестовац	23	0,306	3.428,00	210,00	1	
Г. Брестовац	24	0,8661	3.121,00	541,00	1	
Г. Брестовац	25	5,6222	11.092,00	12.472,00	1	
Вујаново	26	5,0247	3.429,00	3.446,00	1	
Г. Коњувце	27	5,1935	11.044,00	11.471,00	1	
Г. Коњувце	28	1,7876	10.803,00	3.862,00	1	
Г. Коњувце	29	2,7592	9.937,00	5.484,00	1	
Г. Коњувце	30	1,5293	7.638,00	2.336,00	1	
Г. Коњувце	31	2,1691	8.745,00	3.794,00	1	
Г. Коњувце	32	0,3632	6.621,00	481,00	1	
Г. Коњувце	33	4,7057	11.999,00	11.293,00	1	
Г. Коњувце	34	6,5813	11.653,00	15.338,00	1	
Г. Коњувце	35	3,4994	12.347,00	8.641,00	1	
Г. Коњувце	36	1,085	11.345,00	2.462,00	1	
Г. Коњувце	37	0,4876	12.347,00	1.204,00	1	
Г. Коњувце	38	0,4787	12.347,00	1.182,00	1	
Г. Коњувце	39	2,6854	12.743,00	6.844,00	1	
Г. Коњувце	40	1,0076	3.121,00	629,00	1	
Г. Коњувце	41	0,4202	3.120,00	262,00	1	
Г. Коњувце	42	0,7316	2.694,00	394,00	1	
Граница	43	3,3446	13.791,00	9.225,00	1	
Граница	44	1,2401	10.803,00	2.679,00	1	
Граница	45	0,8216	10.803,00	1.775,00	1	
Граница	46	0,4474	8.486,00	759,00	1	
Граница	47	0,3419	10.211,00	698,00	1	
Граница	48	2,9423	10.563,00	6.216,00	1	
Граница	49	1,9172	11.711,00	4.490,00	1	
Граница	50	0,2019	3.705,00	150,00	1	
Граница	51	0,1875	12.347,00	463,00	1	
Граница	52	0,568	10.803,00	1.227,00	1	
Граница	53	1,418	10.803,00	3.064,00	1	
Граница	54	0,4167	10.803,00	900,00	1	
Граница	55	1,0799	10.209,00	2.205,00	1	
Д. Коњувце	56	0,1215	2.782,00	68,00	1	
Д. Коњувце	57	0,5337	1.084,00	116,00	1	
Драговац	58	0,5095	3.429,00	349,00	1	
Драговац	59	4,1648	3.429,00	2.856,00	1	
Драговац	60	0,9778	3.121,00	610,00	1	
Драговац	61	0,1254	3.429,00	860,00	1	
Драговац	62	2	3.429,00	1.372,00	1	
Драговац	63	0,6406	12.346,00	1.582,00	1	
Драговац	64	15,3693	3.186,00	9.793,00	1	
Дубрава	65	1,8299	11.504,00	4.210,00	1	
Дубрава	66	1,4655	12.347,00	3.619,00	1	

Дубрава	67	2,775	12.347,00	6.853,00	1	
Дубрава	68	0,8339	12.347,00	2.059,00	1	
Дубрава	69	1,6512	11.561,00	3.818,00	1	
Дубрава	70	5,0873	11.336,00	11.534,00	1	
Дубрава	71	1,0709	12.347,00	2.644,00	1	
Зелетово	72	0,8646	9.104,00	1.574,00	1	
Зелетово	73	0,0639	12.347,00	158,00	1	
Зоровац	74	0,3264	10.794,00	705,00	1	
Зоровац	75	2,8013	10.803,00	6.052,00	1	
Ивање	76	0,7423	2.469,00	367,00	1	
Ивање	77	7,0442	2.469,00	3.478,00	1	
Каменица	78	0,1011	12.344,00	250,00	1	
Каменица	79	0,0725	13.890,00	201,00	1	
Кацабаћ 1	80	1,9516	10.803,00	4.217,00	1	
Кацабаћ 1	81	2,469	10.803,00	5.335,00	1	
Кацабаћ 1	82	1,9307	11.277,00	4.355,00	1	
Кацабаћ 1	83	0,3666	12.346,00	905,00	1	
Кацабаћ 1	84	1,0934	14.547,00	3.181,00	1	
Кацабаћ 1	85	4,338	10.960,00	9.509,00	1	
Кацабаћ 1	86	2,1619	12.347,00	5.339,00	1	
Кацабаћ 1	87	0,6917	13.890,00	1.922,00	1	
Кацабаћ 1	88	4,1754	13.967,00	11.664,00	1	
Кацабаћ 1	89	2,3836	5.144,00	2.452,00	1	
Кацабаћ 1	90	1,7149	13.890,00	4.764,00	1	
Кацабаћ 1	91	0,6403	13.890,00	1.779,00	1	
Косанчић	92	16,0584	10.141,00	32.570,00	1	
Косанчић	93	0,7896	10.803,00	1.706,00	1	
Косанчић	94	1,0139	10.803,00	2.191,00	1	
Косанчић	95	0,9908	10.803,00	2.141,00	1	
Косанчић	96	0,9792	10.803,00	2.116,00	1	
Косанчић	97	0,3249	10.803,00	702,00	1	
Косанчић	98	1,0374	10.803,00	2.241,00	1	
Косанчић	99	0,5373	10.803,00	1.161,00	1	
Косанчић	100	0,8255	10.803,00	1.784,00	1	
Косанчић	101	1,1175	10.803,00	2.414,00	1	
Косанчић	102	1,044	10.803,00	2.256,00	1	
Косанчић	103	0,461	10.803,00	996,00	1	
Косанчић	104	1,9796	9.273,00	3.671,00	1	
Косанчић	105	2,1106	10.803,00	4.560,00	1	
Косанчић	106	0,5791	10.803,00	1.251,00	1	
Косанчић	107	2,1618	10.803,00	4.671,00	1	
Косанчић	108	6,2741	10.803,00	13.556,00	1	
Косанчић	109	2,3465	10.803,00	5.070,00	1	
Косанчић	110	0,85	3.121,00	531,00	1	
Косанчић	111	13,3316	0,00	0,00	5	*
Косанчић	112	16,473	9.945,00	32.765,00	1	
Косанчић	113	21,284	10.749,00	45.756,00	1	
Косанчић	114	5,0973	0,00	0,00	5	*

Косанчић	115	10,9493	10.887,00	23.841,00	1	
Косанчић	116	4,5408	10.803,00	9.811,00	1	
Косанчић	117	3,598	12.347,00	8.885,00	1	
Косанчић	118	1,4919	12.347,00	3.684,00	1	
Косанчић	119	2,2149	13.885,00	6.151,00	1	
Косанчић	120	0,5937	12.346,00	1.466,00	1	
Косанчић	121	0,8452	12.347,00	2.087,00	1	
Косанчић	122	0,5387	12.346,00	1.330,00	1	
Косанчић	123	0,6037	10.803,00	1.304,00	1	
Косанчић	124	2,4418	8.745,00	4.271,00	1	
Косанчић	125	4,5812	8.745,00	8.013,00	1	
Косанчић	126	4,8693	8.745,00	8.516,00	1	
Косанчић	127	2,6425	9.363,00	4.948,00	1	
Косанчић	128	4,66	8.745,00	8.150,00	1	
Лапотинце	129	15,8868	13.890,00	44.134,00	1	
Лапотинце	130	11,3873	12.347,00	28.120,00	1	
Лапотинце	131	0,775	13.771,00	2.135,00	1	
Лапотинце	132	0,4708	13.733,00	1.293,00	1	
Лапотинце	133	0,1173	13.887,00	326,00	1	
Лапотинце	134	0,3603	12.348,00	890,00	1	
Лапотинце	135	0,2309	4.167,00	192,00	1	
Лапотинце	136	0,1357	12.343,00	335,00	1	
Лозане	137	14,2451	8.745,00	24.915,00	1	
Лозане	138	5,2497	2.778,00	2.917,00	1	
Лозане	139	19,8101	2.778,00	11.006,00	1	
Лозане	140	21,3229	2.757,00	11.757,00	1	
Магаш - Д. Вода	141	5,6597	3.104,00	3.514,00	1	
Магаш - Д. Вода	142	2,6635	2.625,00	1.398,00	1	
Магаш - Д. Вода	143	0,684	3.241,00	443,00	1	
Магаш - Д. Вода	144	0,9463	2.160,00	409,00	1	
Магаш - Д. Вода	145	1,2349	2.469,00	610,00	1	
Магаш - Д. Вода	146	2,2161	2.259,00	1.001,00	1	
Магаш - Д. Вода	147	0,8868	2.469,00	438,00	1	
Магаш - Д. Вода	148	3,6329	2.469,00	1.794,00	1	
Магаш - Д. Вода	149	1,936	2.771,00	1.073,00	1	
Магаш - Д. Вода	150	4,2851	2.469,00	2.116,00	1	
Магаш - Д. Вода	151	0,3698	3.121,00	231,00	1	
Магаш - Д. Вода	152	0,3815	1.819,00	139,00	1	
Магаш - Д. Вода	153	0,8814	2.695,00	475,00	1	
Мијајлица	154	10,0571	10.631,00	21.383,00	1	
Мијајлица	155	11,9771	10.803,00	25.878,00	1	
Мијајлица	156	16,301	2.561,00	8.349,00	1	
Мијајлица	157	6,9675	3.121,00	4.349,00	1	
Мијајлица	158	44,835	2.764,00	24.785,00	1	
Мијајлица	159	7,3369	2.469,00	3.623,00	1	
Мрвеш	160	0,3363	7.263,00	489,00	1	
Мрвеш	161	0,1398	3.119,00	87,00	1	
Мрвеш	162	0,0856	10.806,00	185,00	1	

Обилић	163	23,3117	10.188,00	47.500,00	1	
Обилић	164	1,6314	10.111,00	3.299,00	1	
Обилић	165	0,7516	12.269,00	1.844,00	1	
Обилић	166	0,2604	12.346,00	643,00	1	
Обилић	167	0,1923	10.801,00	415,00	1	
Обилић	168	0,5102	10.803,00	1.102,00	1	
Обилић	169	1,2643	7.340,00	1.856,00	1	
Обилић	170	4,4206	10.984,00	9.711,00	1	
Обилић	171	4,3537	10.874,00	9.468,00	1	
Обилић	172	0,4516	4.167,00	376,00	1	
Обилић	173	0,7659	12.347,00	1.891,00	1	
Обилић	174	2,6581	11.146,00	5.925,00	1	
Обилић	175	5,8811	11.061,00	13.010,00	1	
Обилић	176	0,413	10.804,00	892,00	1	
Обилић	177	1,422	3.121,00	888,00	1	
Обилић	178	4,407	2.778,00	2.449,00	1	
Обилић	179	0,2981	10.802,00	644,00	1	
Обилић	180	0,3008	10.805,00	650,00	1	
Обилић	181	0,0487	12.341,00	120,00	1	
Ображда	182	1,3058	2.106,00	550,00	1	
Ображда	183	0,3427	3.703,00	254,00	1	
Ображда	184	2,6802	3.241,00	1.737,00	1	
Оране	185	13,0453	2.778,00	7.248,00	1	
Оране	186	4,9396	10.273,00	10.149,00	1	
Оране	187	0,2303	2.779,00	128,00	1	
Оране	188	4,8153	3.429,00	3.302,00	1	
Оране	189	16,3098	2.778,00	9.062,00	1	
Оране	190	0,305	11.498,00	701,00	1	
Оране	191	6,1642	9.771,00	12.046,00	1	
Оране	192	4,3847	4.240,00	3.718,00	1	
Оране	193	3,7392	2.774,00	2.075,00	1	
Оране	194	0,5183	2.816,00	292,00	1	
Оране	195	1,8349	2.469,00	906,00	1	
Оране	196	0,4555	3.121,00	284,00	1	
Оране	197	0,381	8.745,00	666,00	1	
Плавце	198	1,3368	10.803,00	2.888,00	1	
Плавце	199	1,1329	11.409,00	2.585,00	1	
Плавце	200	0,2774	10.804,00	599,00	1	
Плавце	201	0,2448	13.889,00	680,00	1	
Плавце	202	0,233	12.348,00	575,00	1	
Плавце	203	6,998	12.347,00	17.281,00	1	
Плавце	204	0,773	12.347,00	1.909,00	1	
Плавце	205	0,8371	12.350,00	2.068,00	1	
Плавце	206	0,2476	3.429,00	170,00	1	
Придворица	207	10,2081	10.803,00	22.056,00	1	
Придворица	208	0,0879	13.890,00	244,00	1	
Придворица	209	1,0302	3.121,00	643,00	1	
Речица	210	0,7321	10.078,00	1.476,00	1	

Речица	211	1,0639	11.306,00	2.406,00	1	
Речица	212	0,8411	6.080,00	1.023,00	1	
Савинач	213	26,5644	8.745,00	46.461,00	1	
Савинач	214	0,6691	10.287,00	1.377,00	1	
Савинач	215	2,1563	3.395,00	1.464,00	1	
Савинач	216	1,2273	3.121,00	766,00	1	
Славник	217	0,204	3.121,00	127,00	1	
Славник	218	3,2818	2.684,00	1.762,00	1	
Славник	219	0,516	2.778,00	287,00	1	
Стубла	220	0,4534	4.681,00	424,00	1	
Стубла	221	0,3533	8.746,00	618,00	1	
Стубла	222	3,8464	1.208,00	929,00	1	
Стубла	223	2,5166	10.582,00	5.326,00	1	
Стубла	224	0,9912	13.890,00	2.754,00	1	
Стубла	225	0,7322	10.803,00	1.582,00	1	
Стубла	226	0,2975	10.803,00	643,00	1	
Турјане	227	14,1247	3.121,00	8.817,00	1	
Ђуковац	228	4,9295	11.058,00	10.902,00	1	
Ђуковац	229	4,8098	10.803,00	10.392,00	1	
Ђуковац	230	0,8281	9.223,00	1.528,00	1	
Ђуковац	231	1,0544	10.803,00	2.278,00	1	
Ђуковац	232	16,0276	10.847,00	34.770,00	1	
Ђуковац	233	0,2746	10.805,00	593,00	1	
Ђуковац	234	0,3553	10.802,00	768,00	1	
Црквица	235	1,3106	10.803,00	2.832,00	1	
Црквица	236	1,0045	10.803,00	2.170,00	1	
Црквица	237	0,7407	10.803,00	1.600,00	1	
Црквица	238	0,1351	13.890,00	375,00	1	
Црквица	239	0,36	10.803,00	778,00	1	
Укупна површ.	239	764,2051				

Лицитациони корак износи 1.000,00динара.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради Општине Бојник, од 7 до 13 часова.

Контакт особа Томислав Митић, тел. 016/821-829 ; 064/946-34-15.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

За КО Бојник дана 16.10.2017. од 10 часова.

за КО Драговац дана 16.10.2017.од 10 часова.

за КО Придворица дана 16.10.2017.од 10 часова.

за КО Црквица дана 16.10.2017.од 10 часова.

за КО Каменица дана 16.10.2017.од 10 часова.

за КО Горњи Брестовац дана 16.10.09.2017. од 10 часова.

за КО Зелетово дана 16.10.2017.од 10 часова.

за КО Плавце дана 16.10.2017.од 10 часова.
за КО Лапотинце дана 16.10.2017.од 10 часова.
за КО Савинац дана 16.10.2017.од 10 часова.
за КО Мрвеш дана 16.10.2017.од 10 часова.

за КО Мијајлица дана 17.10.2017. од 10 часова.
за КО Ороне дана 17.10.2017.од 10 часова.
за КО Ображда дана 17.10.2017.од 10 часова.
за КО Боринце дана 17.10.2017.од 10 часова.
за КО Ивање дана 17.10.2017.од 10 часова.
за КО Вујаново дана 17.10.2017.од 10 часова.
за КО Лозане дана 17.10.2017.од 10 часова.
за КО Турјане дана 17.10.2017.од 10 часова.

за КО Косанчић дана 18.10.2017. од 10 часова.
за КО Кацабаћ дана 18.10.2017.од 10 часова.
за КО Стубла дана 18.10.2017. од 10 часова.
за КО Обилић дана 18.10.2017. од 10 часова.
за КО Туковац дана 18.10.2017. од 10 часова.
за КО Доње Коњувце дана 18.10.2017. од 10 часова.
за КО Горње Коњувце дана 18.10.2017. од 10 часова.
за КО Граница дана 18.10.2017. од 10 часова.
за КО Зоровац дана 18.10.2017. од 10 часова.
за КО Дубрава дана 18.10.2017. од 10 часова.
за КО Речица дана 18.10.2017. од 10 часова.
за КО Славник дана 18.10.2017. од 10 часова.
за КО Магаш – Добра Вода дана 18.10.2017. од 10 часова.

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена *и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање –

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање **три године** у

катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;

- **физичко лице**- уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давањена коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу**;
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства.**

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или прочитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;

- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5 . овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун Општинске управе Бојник, број: 840-2180740-73 позив на број: 23-025.

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

1) су у пасивном статусу;

2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;

- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине Бојник. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са садржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** Општина Бојник, **улица и број:** Трг слободе, бр 2-4, **Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини**
- **Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ**
- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 13 сати, дана 20.10.2017 године. Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу Општинске управе општине Бојник до наведеног рока, без обзира на начин достављања.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у згради Општине Бојник, улица и број: Трг слободе, бр 2-4., и то:

1. КО Бојник дана 23.10.2017. године са почетком у 10 часова.
2. КО Драговац дана 23.10.2017. године са почетком у 10 часова.
3. КО Придворица дана 23.10.2017. године са почетком у 10 часова.
4. КО Црквица дана 23.10.2017. године са почетком у 10 часова.

5. КО Каменица дана 23.10.2017. године са почетком у 10 часова.
6. КО Горњи Брестовац дана 23.10.2017. године са почетком у 10 часова.
7. КО Зелетово дана 23.10.2017. године са почетком у 10 часова.
8. КО Плавце дана 23.10.2017. године са почетком у 10 часова.
9. КО Лапотинце дана 23.10.2017. године са почетком у 10 часова.
10. КО Савинац дана 23.10.2017. године са почетком у 10 часова.
11. КО Косанчић дана 23.10.2017. године са почетком у 10 часова.

1. КО Мијајлица дана 24.10.2017. од 10 часова.
2. КО Ороне дана 24.10.2017. од 10 часова.
3. КО Ображда дана 24.10.2017. од 10 часова.
4. КО Боринце дана 24.10.2017. од 10 часова.
5. КО Ивање дана 24.10.2017. од 10 часова.
6. КО Вујаново дана 24.10.2017. од 10 часова.
7. КО Лозане дана 24.10.2017. од 10 часова.
8. КО Турјане дана 24.10.2017. од 10 часова.
9. КО Мрвеш дана 24.10.2017. од 10 часова.
10. КО Кацабаћ дана 24.10.2017. од 10 часова.

1. КО Стубла дана 25.10.2017. од 10 часова.
2. КО Обилић дана 25.10.2017. од 10 часова.
3. КО Ћуковац дана 25.10.2017. од 10 часова.
4. КО Доње Коњувце дана 25.10.2017. од 10 часова.
5. КО Горње Коњувце дана 25.10.2017. од 10 часова.
6. КО Граница дана 25.10.2017. од 10 часова.
7. КО Зоровац дана 25.10.2017. од 10 часова.
8. КО Дубрава дана 25.10.2017. од 10 часова.
9. КО Речица дана 25.10.2017. од 10 часова.
10. КО Славник дана 25.10.2017. од 10 часова.
11. КО Магаш – Добра Вода дана 25.10.2017. од 10 часова.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривредеи заштите животне средине преко Општинске управе општине Бојник.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити у недељном листу « Нова наша реч » града Лесковца, на огласној табли Општинске управе Бојник, месним канцеларијама, и на веб страни, с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од дана објављивања у недељном листу « Нова наша реч ».

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БОЈНИК
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ**

**Број: 464-11/17
Дана: 0 5.10.2017. године**

**ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Небојша Ненадовић**
